

ОТЧЕТ

Ревизионной комиссии о финансовой деятельности ТСЖ "Ленинградская,15А"

Ревизионная комиссия в составе: председатель комиссии Шкатова Е.С. (кв.2), член комиссии Алабужев А.В. (кв.47) провели проверку финансовой деятельности ТСЖ "Ленинградская,15А" за период 01.05.2015 г по 31.12.2015 г.

Деятельность ТСЖ осуществляется в соответствии с Жилищным кодексом РФ (раздел VI) и Уставом ТСЖ.

Виды работ	Доходы (поступлени е на р/счет за год (руб.)	Фактические расходы за год (руб.)	Организация
1. Оплата труда			
1.1 Председатель ТСЖ		22 511,00	согласно ТД
1.2 НДФЛ		3 364,00	налоги
1.3 Отчисления от ФОТ (председатель)		5 226,75	налоги
1.4 Услуги бухгалтера		15 000,00	ИП Лазарева Т.Б. договор
1.5 Управление домом		28 000,00	ИП Лазарева Т.Б. договор
1.6 Уборка придомовой территории		14 000,00	в счет квартплаты
1.7 Аварийно-диспетчерская служба		8 000,00	в счет квартплаты
1.8 Уборка подъездов		15 000,00	в счет квартплаты
Итого:		111 101,75	
2. Расходы по текущему содержанию (обслуживанию) дома			
2.1 Обучение председателя ТСЖ (ВДПО)		900,00	УРО ВДПО
2.2 Ревизия системы отопления и ГВС		35 000,00	ООО "МолКом"
2.3 Услуги паспортного стола		980,00	ООО "Домовой"
2.4 Печать расчетных листков (платежек)		7 007,00	ИП Лазарева Т.Б. договор
2.5 Услуги банка		23 315,57	за обслуж вание расч. Счета
2.6 Приобретение инвентаря для уборки придомовой территории		6 496,00	ООО "Ветеранстрой"
2.7 Расходы по авансовому отчету		5 619,00	расходы
2.8 Оплата за ГВС		144 398,57	ООО "Энергосбыт плюс"
2.9 Оплата за теплоэнергию		245 290,94	ООО "Энергосбыт плюс"
2.10 Оплата за водоснабжение и водоотведение		164 547,30	МУП "Сарапульский водоканал"
2.11 Вывоз ТБО		55 893,48	ООО "РДС"
2.12 Замена электропроводки с установкой светильников в подвале		18 346,00	ИП Лазарева Т.Б.
2.13 Санитарно-технические, электромонтажные и сварочные работы на узле учета отопления		83 251,00	ИП Сулейманов Р.Р.
2.14 Устройство хранения (для бухгалтера)		2 700,00	ООО "Компания Тензор"
Итого:		793 744,86	
ВСЕГО РАСХОДОВ:		904 846,61	
1. Доходы			
1.1 Квартплата от жильцов дома		1 251 848,29	квартплата
1.2 Возврат по письму		2 700,00	ООО "Тензор"
1.3 ООО "Антенная служба"		600,00	за оборудование
1.4 ООО "Велес"		35,00	за оборудование
Итого:		1 255 183,29	
ВСЕГО ДОХОДОВ:		1 255 183,29	

* остаток на расчетном счете на 01.01.2016г. составил 387336,68 руб.

Председатель ревизионной комиссии

Шкатова Е.С.

Член ревизионной комиссии

Алабужев А.В.